

Texto Definitivo - Questão 01



*ATENÇÃO: Espaço destinado para responder à questão prática nº 01. Em hipótese alguma transcreva a resposta de outra questão no espaço abaixo e não ultrapasse o limite de 30 (trinta) linhas, sob pena de ter o texto desconsiderado para avaliação.

DIREITO TRIBUTÁRIO

1	1- a) A espécie tributária que o Município XYZ
2	pretendeu instituir é a Contribuição de Melhoria e o
3	dispositivo constitucional aplicável é art. 145, III, CRFB.
4	Vale acrescentar que a Contribuição de Melhoria também está
5	prevista nos arts. 81 e 82 do CTN. No entanto, o fato que
6	gera a obrigação de se pagar a Contribuição de Melhoria
7	é a obtenção da valorização imobiliária decorrente de
8	obra pública.
9	
10	b) O Município XYZ é competente sim para instituir o
11	tributo. De acordo com o art. 81 do CTN, a Contribuição de
12	Melhoria pode ser cobrada pela União, pelos Estados, pelos
13	Distrito Federal ou pelos Municípios, desde que no âmbito
14	de suas respectivas atribuições.
15	
16	e) A base de cálculo do tributo não está correta.
17	De acordo com o art. 81 do CTN, na sua parte final, a
18	base de cálculo terá como limite total a despesa realizada e
19	como limite individual o acréscimo de valor que da obra
20	resultar para cada imóvel beneficiado. Vale destacar também
21	o art. 3º, II do Decreto-Lei 195/1967, que nos seus parágrafos
22	destaca como deve ser auferida essa base de cálculo.
23	Também vale mencionar o § 1º do art. 82 do CTN que diz
24	que a Contribuição relativa a cada imóvel será determi-
25	nada pelo rateio da parcela do custo da obra, pelos
26	imóveis situados na zona beneficiada em função dos
27	respectivos fatores individuais de valorização.
28	
29	
30	